

# BANCO DE SERVICIOS FINANCIEROS CAJA MADRID-MAPFRE

Entidad participada por CAJA MADRID (51 por 100)  
y MAPFRE (49 por 100)

## ÓRGANOS DE GOBIERNO\*

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN		Comisión Directiva
PRESIDENTE	D. Ramón Ferraz Ricarte	PRESIDENTE
VICEPRESIDENTE	D. Santiago Gayarre Bermejo	VICEPRESIDENTE
CONSEJERO DELEGADO	D. José M <sup>a</sup> García Alonso	VOCAL
VOCALES	D. Gonzalo Alcobilla Povedano	
	D. Antonio Huertas Mejías	
	D. Ricardo Morado Iglesias	VOCAL
	D. Alfonso Rebuelta Badías	
	D. Ildelfonso Sánchez Barcoj	
SECRETARIO	D. Salvador Escribano Guzmán	SECRETARIO
VICESECRETARIO	D. Claudio Ramos Rodríguez	VICESECRETARIO

\*Composición de los órganos de gobierno en la fecha de formulación del Informe Anual.

La subida de tipos de interés y la mayor incertidumbre sobre la evolución futura de la economía han afectado de manera desigual a la venta de los distintos productos que comercializan las filiales del Banco. Así, si bien la producción de préstamos de automoción se ha resentido por la menor venta de coches, en cambio la producción de leasing y factoring/confirming ha experimentado un notable crecimiento respecto del año anterior. La actividad de préstamos de consumo, comercializados bajo la marca "FRACCIONA", ha experimentado un gran incremento dentro del contexto de dificultad antes indicado.

En 2007 se ha ampliado el capital del Banco en 150 millones de euros, para atender los mayores requerimientos de solvencia derivados de los fuertes crecimientos de los negocios de sus sociedades filiales, y se ha iniciado la distribución por FINANMADRID de las pólizas de Accidentes y de Pérdida Total de MAPFRE, con importantes resultados.

El ejercicio 2007 se ha cerrado con una cifra consolidada de crédito a la clientela de 6.145 millones de euros, que representa un crecimiento del 31,3 por 100 respecto de 2006; y con unos recursos propios consolidados de 380 millones de euros, que suponen un incremento del 26,5 por 100 en relación al año anterior.

Por lo que se refiere a la cuenta de resultados, el margen ordinario consolidado ha ascendido a 109 millones de euros, con incremento del 20,3 por 100 respecto del ejercicio anterior; los gastos de explotación a 48 millones de euros, con una variación del 15,9 por 100; y la dotación a provisiones a 50 millones de euros, frente a 37 millones de euros del año 2006; y el beneficio consolidado antes de impuestos y minoritarios a 11,9 millones de euros, frente a 13,7 millones de euros del ejercicio anterior.

## FINANMADRID

Como ya se ha indicado, la subida de tipos de interés ha afectado al mercado de vehículos de turismo. En este contexto, y con evolución creciente de la morosidad en el sector, FINANMADRID ha extremado la selección de riesgos en este segmento de operaciones dadas las dificultades del mercado en que actúa.

En la actividad de préstamos al consumo en el punto de venta, que se comercializan a través de la marca "Fracciona", la evolución ha sido muy positiva, con una producción de 220 millones de euros que representa un crecimiento de 53,3 por 100 respecto del año 2006. Además, se ha lanzado una nueva línea de negocio para la comercialización de préstamos al consumo mediante el marketing directo, la explotación de bases de datos y el aprovechamiento de los medios on line que permiten las nuevas tecnologías.

El volumen de riesgo vivo alcanzado asciende a 2.065 millones de euros, con incremento del 33,6 por 100 respecto de 2006; el margen ordinario a 51,8 millones de euros, frente a 44,5 millones de euros en el año 2006, con incremento de 16,4 por 100; los gastos de explotación a 25,5 millones de euros, con una variación de 20 por 100 respecto del año 2006; el margen de explotación a 26,3 millones de euros con incremento de 13,1 por 100; las provisiones a 29 millones de euros con un alza de 25,2 por 100; y el beneficio antes de impuestos a (2,9) millones de euros, frente a 0,1 millones de euros del año 2006.

## MADRID LEASING

En el ejercicio 2007 se han alcanzado 1.155 millones de euros de producción en leasing, con incremento del 58,5 por 100 respecto de 2006, y 2.489 millones de euros en factoring/confirming, con un alza del 26,8 por 100. Hay que destacar que estas cifras –sobre todo en lo que a leasing se refiere– se han conseguido con base en un incremento significativo del número de operaciones, que en 2007 han superado en 31,4 por 100 a las del ejercicio anterior.

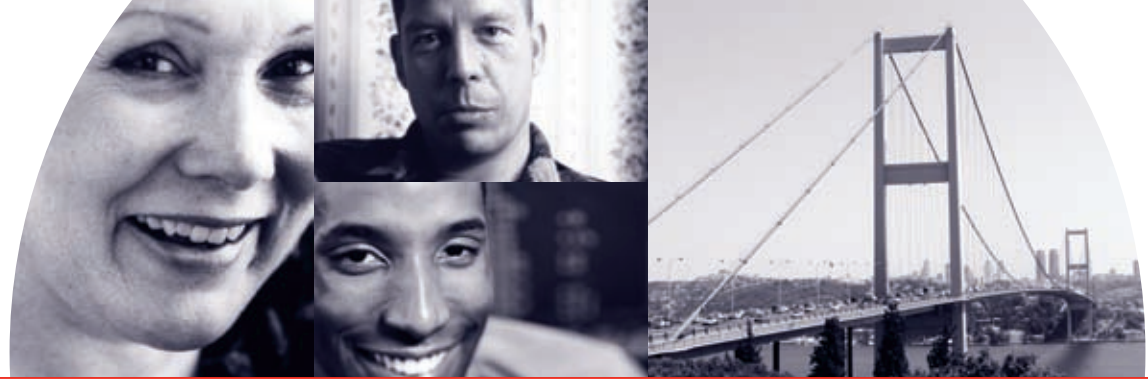
Entre las distintas actividades desarrolladas por la Sociedad, merece destacarse la puesta en marcha de un nuevo plan informático para leasing, que previsiblemente estará finalizado en el ejercicio 2008, y que permitirá tener una tecnología más eficiente, tanto en la distribución como en la operativa del producto.

El riesgo vivo alcanzado a fin de ejercicio asciende a 2.779 millones de euros, con incremento del 34,1 por 100 respecto a 2006; el margen ordinario a 30 millones de euros, con un alza del 22,1 por 100; los gastos de explotación a 9,5 millones de euros, con una variación del 9,9 por 100; las provisiones a 16 millones de euros, con incremento del 68,3 por 100; y el beneficio antes de impuestos a 4,7 millones de euros, frente a 6,7 millones de euros del año anterior.

## BANCOFAR

BANCOFAR ha continuado su actuación como banco especializado en la prestación de servicios financieros a las oficinas de farmacia, y ha cerrado en 2007 un ejercicio muy positivo.

Las cifras de inversión han alcanzado los 1.254 millones de euros, frente a 1.030 millones del año 2006. Merece destacarse el importe de los préstamos hipotecarios, que representa el 56,6 por 100 del total de la inversión, y que fundamentalmente financia la adquisición y reforma de oficinas de farmacia.



Los recursos ajenos captados dentro de balance han alcanzado la cifra de 349 millones de euros, frente a 299 millones de euros del año anterior; los recursos captados son 107 millones de euros, con incremento del 10,5 por 100; el margen ordinario 20,3 millones de euros, con incremento del 18,3 por 100; los gastos de explotación 9,7 millones de euros, con aumento del 13,6 por 100; las provisiones 4,2 millones de euros, con alza de 8,6 por 100; y el beneficio antes de impuestos 6,2 millones de euros, con incremento del 25,3 por 100 respecto del año anterior.

## **FINANMADRID MEXICO**

---

Esta sociedad, constituida en 2005 para la financiación de vehículos, ha alcanzado unas cifras de producción significativas, con una reducida estructura, en un ejercicio dedicado fundamentalmente a poner a punto unos sistemas tecnológicos adecuados para la distribución y registro de sus operaciones.

La Sociedad ha cerrado el ejercicio 2007 con un riesgo vivo de 681 millones de pesos mejicanos, que supone un crecimiento del 69,4 por 100 respecto del 2006. El margen ordinario ha sido de 29,3 millones de pesos mejicanos, con una variación del 36,8 por 100; los gastos de explotación 26,8 millones de pesos mejicanos, con incremento del 28,3 por 100; las provisiones 27,2 millones de pesos mejicanos, con alza del 87 por 100; y el resultado antes de impuestos una pérdida de 24,7 millones de pesos mejicanos. El plan estratégico de la sociedad prevé alcanzar resultados positivos en el ejercicio 2009.

## **PERSPECTIVAS 2008**

---

Las previsiones que se conocen prevén un menor crecimiento de la economía en el ejercicio 2008, lo que tendrá una repercusión negativa en la demanda de consumo. Por ello, los objetivos de crecimiento serán más moderados que los del 2007, y se acentuará especialmente el control del riesgo.